

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE C.E.L.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il ___/___/_____ e residente in _____ alla via _____

n° _____ in qualità di _____ dell'immobile sito in questo Comune

alla via _____ n° _____ riportato in catasto al foglio _____ particella

n. _____ sub. _____ piano _____, adibito ad _____, **consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dagli artt.46-47- 75 (decadenza benefici) e 76 (norme penali) previste dall'art 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e che la presente costituisce atto presupposto e sostanziale per l'esecuzione dei lavori ed è destinata a fare parte integrante di atti pubblici,**

DICHARA

- Che le opere oggetto della presente pratica edilizia, riguardano un immobile:
 - Legittimo sotto il profilo urbanistico/edilizio ed ambientale in quanto non soggetto alla normativa edilizia e paesaggistica vigente all'epoca della sua realizzazione.
 - Realizzato/modificato in conformità alla Licenza/Concessione edilizia/Permesso di Costruire n. _____ rilasciata il _____ - pratica _____.
 - Interessato da domanda di condono edilizio presentata in data _____ prot. _____ pratica _____ - non ancora rilasciato, per il quale è stata versata l'oblazione e prodotta la documentazione prescritta dalla legge 47/85 e 724/94. La presente comunicazione é inoltrata nel presupposto del rilascio del relativo atto di sanatoria. Ove per qualsiasi motivo il suddetto atto di sanatoria non dovesse essere rilasciato, la presente non costituisce né costituirà titolo per alcun tipo di rivalsa o pretesa nei confronti dell'Amministrazione Comunale.
- Che i lavori suddetti non comportano aumento di superficie, di volume, mutamento della destinazione d'uso o pregiudizio alla statica dell'immobile, non alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio e non costituiscono parte di interventi di maggiore ampiezza;
- **che l'immobile non è vincolato ai sensi del Titolo I del D. Lgs. 42/2004 (beni culturali: storico/artistico).**
- Che l'intervento sarà comunque eseguito nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
- **Che l'immobile non ricade in area sottoposta al vincolo "NATURA 2000";**

SI OBBLIGA

- a non occupare il suolo pubblico con ponteggi e/o recinzioni senza aver prima richiesto ed ottenuto il relativo permesso;
- ad eseguire tutte le opere necessarie per la tutela dell'incolumità dei passanti e per recare il minor incomodo possibile al pubblico ed ai terzi;
- nel caso in cui il materiale di risulta non venga reimpiegato nello stesso cantiere, a provvederne allo smaltimento presso una discarica autorizzata - in conformità alla vigente normativa.

SOLLEVA

Il Comune di Massa Lubrense da ogni responsabilità nei confronti di terzi.

Massa Lubrense ___/___/_____

Si allega: documento di identità (come da art. 38 del DPR445/2000)